

ประกาศเทศบาลตำบลบ้านใหม่  
เรื่อง เปิดเทศบาลกลางและการคำนวณราคากลาง

ด้วย เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา มีความประสงค์จะจ้าง  
โครงการปรับปรุงห้องน้ำชาย-ห้องนั่งหญิงรวม ๔ ห้อง ด้านข้างกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

ดังนั้น เทศบาลตำบลบ้านใหม่ จึงขอประกาศเปิดประมูลราคากลางและการคำนวณราคากลางของ  
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง โครงการปรับปรุงห้องน้ำชาย-ห้องนั่งหญิงรวม ๔ ห้อง ด้านข้างกองสาธารณสุข  
และสิ่งแวดล้อม งบประมาณราคากลาง ๒๙๙,๕๐๐.๐๐ บาท (สองแสนเก้าหมื่นเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)  
รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นางมะลิวัลย์ บางนุ้มน้อย)  
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านใหม่

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงห้องน้ำชาย – ห้องน้ำหญิง รวม ๔ ห้อง ตำแหน่งกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานเขตเทศบาลตำบลบ้านใหม่
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๒๙๙,๕๐๐ บาท (สองแสนเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)
๔. ลักษณะงาน

โครงการปรับปรุงห้องน้ำชาย – ห้องน้ำหญิง รวม ๔ ห้อง ตำแหน่งกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๕ ตารางเมตร บริเวณสำนักงานเทศบาลตำบลบ้านใหม่ หมู่ที่ ๕ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา

๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๗ เป็นเงิน ๒๙๙,๕๐๐ บาท (สองแสนเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
  - ๖.๑ แบบ ปร. ๔ จำนวน ๓ แผ่น
  - ๖.๒ แบบ ปร. ๕ จำนวน ๑ แผ่น

๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ ฯ

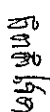
(นายเริงรบ บทสูงเนิน)

หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

(ลงชื่อ)  กรรมการ

(นายวิศพล พัฒน์นอก)

นักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยชำนาญการ

(ลงชื่อ)  กรรมการ

(นายภิตติโชค ศรีศักดิ์มะเร็ง)

ผู้ช่วยนายช่างโยธา

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน / งาน	งานอาคาร				
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	ก่อสร้างอาคารห้องน้ำ ชาย-หญิง รวม 4 ห้อง				
สถานที่ก่อสร้าง	บริเวณสำนักงานเทศบาลตำบลบ้านใหม่ ต.บ้านใหม่ อ.เมืองนครราชสีมา จ.นครราชสีมา				
แบบเลขที่	/2567				
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	เทศบาลตำบลบ้านใหม่ ต.บ้านใหม่ อ.เมืองนครราชสีมา จ.นครราชสีมา				
แบบ ปร. 4 ที่แนบ มีจำนวน	หน้า				
จำนวนราคากลาง	เมื่อวันที่ ๑๕	เดือน	ธันวาคม	พ.ศ.	2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานอาคาร	229,245.37	1.3091	300,105.11	
	ป้ายโครงการ จำนวน 1 ป้าย	-		-	
	เงินโอนการใช้จ่ายตาราง Factor F			1,500.00	
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %		301,605.11	
	คิดเป็นเงิน (สองแสนเก้าหมื่นเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)			299,500.00	

คณะกรรมการกำหนดราคากลางได้ตรวจสอบแล้ว  
เห็นชอบกับราคาจ้างเหมาก่อสร้างทางมีและให้ยึด  
ถือประมาณการนี้เป็นราคากลาง  
จึงได้ลงนามมีชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายเจริญระบบ บทสูงเนิน) กำหนดราคากลาง

ตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายแบบและก่อสร้าง

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายเกียรติโชค ศรีศักดิ์เมธีรุ่ง) กำหนดราคากลาง

ผู้ช่วยนายช่างโยธา

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายอภิพล หัตถ์นอก) กำหนดราคากลาง

ตำแหน่งนักบัญชีและบรรณาธิการสารณีย์ฯ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายอุษงศ บุญศรีรัตนะ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ).....เห็นชอบ

(นายสิริกิจ วาปีธรรม)

ปลัดเทศบาลตำบลบ้านใหม่

(ลงชื่อ).....เห็นชอบ

(นางมะลิวัลย์ บำรุงน้อย)

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านใหม่

## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

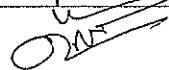
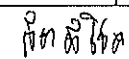
กลุ่มงาน / งาน	งานอาคาร
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	ก่อสร้างอาคารห้องน้ำ ชาย-หญิง รวม 4 ห้อง
สถานที่ก่อสร้าง	บริเวณสำนักงานเทศบาลตำบลบ้านใหม่ หมู่ที่ 5 ต.บ้านใหม่ อ.เมืองนครราชสีมา จ.นครราชสีมา
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	เทศบาลตำบลบ้านใหม่ ต.บ้านใหม่ อ.เมืองนครราชสีมา จ.นครราชสีมา
แบบเลขที่	/2567
ประมาณการเมื่อ	เมื่อวันที่ 21 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม และค่าแรงงาน ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานโครงหลังคา								
2.1	เหล็กตัวซี ขนาด 100x50x20 ทน 2.3 มม. ยาว 6 เมตร (23.5 กก./ท่อน)	-	ท่อน	700.00	-	244.00	-	-	
2.2	เหล็กกล่อง ทน 2 มม. ขนาด 1 1/2" x 1 1/2" ยาว 6 เมตร (12.92 กก./ท่อน)	-	ท่อน	396.00	-	111.00	-	-	
2.3	แผ่นหลังคาเมทัลชีท ทน 0.40 มม ยาว 5.3 เมตร จำนวน 12 แผ่น	-	ตร.ม.	290.00	-	70.00	-	-	
2.4	ครอบหัวเมทัลชีท	-	เมตร	260.00	-	50.00	-	-	
2.5	ครอบข้างเมทัลชีท	5.60	เมตร	260.00	1,456.00	50.00	280.00	1,736.00	
2.6	แผ่นเชิงชาย ขนาด 8 นิ้ว	-	เมตร	216.00	-	94.00	-	-	
2.7	รางระบายน้ำ pvc	20.00	เมตร	275.00	5,500.00	15.00	300.00	5,800.00	
	รวม ( 2 )				6,956.00		280.00	7,536.00	
3	งานผนัง								
3.1	ผนังก่ออิฐ,มอญครึ่งแผ่น	56.00	ตร.ม.	284.00	15,904.00	94.00	5,264.00	21,168.00	
3.2	ฉาบปูนผนัง	112.00	ตร.ม.	75.00	8,400.00	87.00	9,744.00	18,144.00	
3.3	ปูกระเบื้องเซรามิคเกรด A 12" x 12"	82.00	ตร.ม.	300.00	24,600.00	181.00	14,842.00	39,442.00	
3.4	เสาร่องขนาดลึก 1 ซม. X กว้าง 1.5 ซม.	-	เมตร	13.50	-	-	-	-	
3.5	ผนังกรุซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ ทน 8 มม.	-	ตร.ม.	341.00	-	95.00	-	-	
	โครงคร่าสำหรับผนังเหล็กชุบสังกะสี ทาสี				-	-	-	-	
3.6	ปูกระเบื้องผิวหินแกรนิตสีดำ	-	ตร.ม.	2,663.00	-	207.00	-	-	

คิดตัดใจ

3.7	ทาสีปูนใหม่	20.00	ตร.ม.	35.00	700.00	30.00	600.00	1,300.00	
	- สีรองพื้นปูนใหม่ 1 เทียว								
	- สีทับหน้า 2 เทียว								
3.8	งานรื้อห้องน้ำเดิม	1.00	งาน	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
3.9	งานรื้อถอนรั้ว คสล เดิม	1.00	งาน	-	-	3,500.00	3,500.00	3,500.00	
	รวม ( 3 )				49,604.00		36,950.00	86,554.00	
4	งานพื้น				-		-	-	
4.1	ผิวกระเบื้องเคลือบเซรามิคแกรนนิโต เกรด A ขนาด 30 x 30 ซม.	-	ตร.ม.	350.00	-	158.00	-	-	
4.2	พื้น คสล. ผิวปูกระเบื้องเคลือบเซรามิค ผิวไม่ลื่น เกรด A ขนาด 30 x 30 ซม.	16.00	ตร.ม.	350.00	5,600.00	158.00	2,528.00	8,128.00	
4.3	พื้น คสล. ผิวปูกระเบื้องเคลือบเซรามิค ผิวไม่ลื่น สายไม้	-	ตร.ม.	350.00	-	158.00	-	-	
4.4	ผิว คสล. ผิวขัดกึ่งมัน	-	ตร.ม.	113.00	-	87.00	-	-	
	รวม ( 4 )				5,600.00		2,528.00	8,128.00	
5	งานฝ้าภายใน-ภายนอก				-		-	-	
5.1	ฝ้ายิบซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดกันชื้นรอยต่อฉาบเรียบทาสี	16.00	ตร.ม.	343.00	5,488.00	75.00	1,200.00	6,688.00	
	โครงฝ้าเหล็กชุบสังกะสี ทาสี								
5.2	ฝ้าสมาร์ทบอร์ดแผ่นเรียบหนา 6 มม. ทรายข้าง ทาสี	15.00	ตร.ม.	362.00	5,430.00	92.00	1,380.00	6,810.00	
	โครงฝ้าไม้เนื้อแข็ง หรือ C-LINE				-		-	-	
	มอดฝ้าไม้สำเร็จผิวเรียบ ขนาด 2" ทาสี								
	รวม ( 5 )				10,918.00		2,580.00	13,498.00	
6	งานประตู-หน้าต่าง				-		-	-	
6.1	ประตู PVC บานเปิดเดี่ยว ขนาด 1.80 x 0.70 ม.	5.00	ชุด	1,640.00	8,200.00	220.00	1,100.00	9,300.00	
6.2	หน้าต่างอลูมิเนียมบานกระทุ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 ม.	-	ชุด	3,000.00	-	200.00	-	-	
	รวม ( 6 )				8,200.00		1,100.00	9,300.00	
7	งานไฟฟ้า								
1.0	สายไฟฟ้า IEC01 THW 1x2.5 sqmm. ( น้ำตาล , ฟ้ำ ) คละสี	100.00	เมตร	11.40	1,140.00	700.00	700.00	1,840.00	
2.0	สายเมนไฟฟ้า THW-A 1x25 sqmm.	30.00	เมตร	120.00	3,600.00	2,000.00	2,000.00	5,600.00	
3.0	สายกราวด์ IEC01 THW 1x10 sqmm	10.00	เมตร	49.30	493.00	14.79	147.90	640.90	
4.0	สายกราวด์ IEC01 THW 2.5 sqmm. ( ขึงแกนเหลือง )	20.00	เมตร	11.40	228.00	110.00	330.00	558.00	

5.0	ชุดโคมไฟ T8 LED ครบถ้วนน้ำ 18w พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	3.00	จุด	550.00	1,650.00	135.00	405.00	2,055.00	
6.0	ชุดโคมไฟ T8 LED ครบถ้วน 18w พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	8.00	จุด	963.00	7,704.00	135.00	1,080.00	8,784.00	
7.0	โคมไฟกิ่งทางเดิน พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	-	จุด	700.00	-	115.00	-	-	
8.0	ตู้ควบคุม 4 ช่อง 50A 1P 2สาย พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง (มีระบบตัดไฟกันดูด)	1.00	จุด	2,550.00	2,550.00	900.00	900.00	3,450.00	
9.0	สวิทช์ไฟฟ้า พร้อมฝาครอบกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	10.00	จุด	95.00	950.00	80.00	800.00	1,750.00	
10.0	ปลั๊กลอย เต้ารับปลั๊ก (2ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์ พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	2.00	จุด	135.00	270.00	90.00	180.00	450.00	
11.0	แท่งกราวด์ (เหล็กดิน) ขนาด OD 3/8" 2.4M พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	จุด	1,850.00	1,850.00	555.00	555.00	2,405.00	
12.0	แฉีกไฟฟ้าพร้อมลูกถ้วย 1 ช่อง	4.00	ชุด	35.00	140.00	10.50	42.00	182.00	
13.0	พรีฟอร์ม 25 มม.	4.00	ชุด	32.00	128.00	9.60	38.40	166.40	
14.0	รางเก็บสายไฟพร้อมติดตั้ง	8.00	ท่อน	847.00	6,776.00	254.10	2,032.80	8,808.80	
	รวม (7)				27,479.00		9,211.10	36,690.10	
8	งานระบบสุขาภิบาล								
8.1	ดินชุดหลุมฐานรากและถมดิน	27.00	ลบ.ม.	-	-	112.00	3,024.00	3,024.00	
8.2	ทรายหยาบ	1.00	ลบ.ม.	470.00	470.00	112.00	112.00	582.00	
8.3	คอนกรีตหยาบ	1.00	ลบ.ม.	1,811.22	1,811.22	426.00	426.00	2,237.22	
8.4	คอนกรีตโครงสร้าง	2.00	ลบ.ม.	1,812.22	3,624.44	427.00	854.00	4,478.44	
8.5	เหล็กกลม ศก. 6 มม.	14.42	กก.	22.52	324.74	4.40	63.45	388.19	
8.6	ลวดผูกเหล็ก	0.26	กก.	87.25	22.69	-	-	22.69	
8.8	ท่อน้ำประปา(น้ำดี)				-	-	-	-	
	- ท่อพีวีซี ชั้น 8.5 ขนาด 1/2 นิ้ว	9.00	ท่อน	46.73	420.57	-	-	420.57	
	- ช่องอพีวีซี ขนาด 1/2 นิ้ว	23.00	ตัว	2.80	64.40	-	-	64.40	
	- สามทางพีวีซี ขนาด 1/2 นิ้ว	15.00	ตัว	6.00	90.00	-	-	90.00	
8.9	ท่อน้ำทิ้ง				-	-	-	-	
	- ท่อพีวีซี ชั้น 8.5 ขนาด 2 นิ้ว	5.00	ท่อน	191.59	957.95	-	-	957.95	
	- สามทางทึววายพีวีซี ขนาด 2 นิ้ว	7.00	ตัว	56.00	392.00	-	-	392.00	
	- ช่องอพีวีซี ขนาด 2 นิ้ว	5.00	ตัว	43.00	215.00	-	-	215.00	
8.1	ท่อน้ำโสโครก(น้ำเสีย)				-	-	-	-	
	- ท่อพีวีซี ชั้น 8.5 ขนาด 4 นิ้ว	4.00	ท่อน	682.24	2,728.96	-	-	2,728.96	
	- สามทางทึววายพีวีซี ขนาด 4 นิ้ว	5.00	ตัว	279.00	1,395.00	-	-	1,395.00	



ศิริศักดิ์ วัชร

	- ช้องอพีวีซี ขนาด 4 นิ้ว	6.00	ตัว	249.00	1,494.00	-	-	1,494.00
8.11	วงคอนกรีต	-	วง	430.00	-	-	-	-
8.12	ฝาวงคอนกรีต	-	ฝา	380.00	-	-	-	-
8.13	ถังบำบัดน้ำเสีย 1200 L	1.00	ถัง	5,390.00	5,390.00	-	-	5,390.00
8.14	บ่อพัก คสล.	2.00	บ่อ	335.00	670.00	-	-	670.00
8.15	ท่อน้ำทิ้งโยหินขนาด 12 นิ้ว	5.00	เมตร	155.00	775.00	-	-	775.00
8.16	ฝาทองเหลือง ขนาด 6 นิ้ว	2.00	ฝา	367.00	734.00	-	-	734.00
8.17	น้ำยาประสานท่อ 250 g.	4.00	กป.	128.04	512.16	-	-	512.16
	รวมค่าแรง	1.00	งาน			1,500.00	1,500.00	1,500.00
	รวม (8)				22,092.12		5,979.45	28,071.57
9	งานสุขภัณฑ์							
9.1	อ่างล้างหน้า ชนิดแขวนผนัง พร้อมกระจก	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	450.00	900.00	3,900.00
9.2	โถส้วมแบบนั่งราบ สองชั้น พร้อมหม้อน้ำ พร้อมอุปกรณ์	5.00	ชุด	2,794.39	13,971.95	450.00	2,250.00	16,221.95
9.3	สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน	5.00	ชุด	300.00	1,500.00	70.00	350.00	1,850.00
9.4	ตะแกรงดักกลิ่น ขนาด 2 นิ้ว	5.00	ชุด	150.00	750.00	75.00	375.00	1,125.00
9.5	ที่วางสบู่ ติดผนัง	5.00	ชุด	670.09	3,350.45	120.00	600.00	3,950.45
9.6	ที่ใส่กระดาษชำระ ติดผนัง	5.00	ชุด	390.00	1,950.00	120.00	600.00	2,550.00
9.7	ก๊อมน้ำ	4.00	ตัว	158.88	635.52	25.00	100.00	735.52
9.8	ฝักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน พร้อมก๊อกเดี่ยว	2.00	ชุด	400.00	800.00	70.00	140.00	940.00
9.9	ราวแขวนผ้าสแตนเลส ฝักผนัง	5.00	ชุด	180.00	900.00	130.00	650.00	1,550.00
9.10	โถปัสสาวะชาย	2.00	ชุด	1,787.39	3,574.78	450.00	900.00	4,474.78
9.11	บอลวาล์ว	9.00	ตัว	105.00	945.00	35.00	315.00	1,260.00
9.12	ราวพุงตัวสแตนเลส	2.00	ชุด	553.00	1,000.00	105.00	210.00	1,210.00
	รวม (9)				32,377.70		7,390.00	39,767.70
	รวมค่างานดินทุน				163,226.82		66,018.55	229,245.37

\*หมายเหตุ

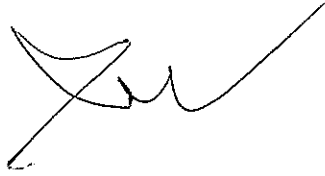
1.3091

300,105.12

ค.ค.ส. ๖๕๕

1. ราคาวัสดุก่อสร้าง ใช้ราคาวัสดุก่อสร้างพาณิชย์จังหวัดนครราชสีมา ประจำเดือน ตุลาคม 2567 หรือราคาพาณิชย์จังหวัดใกล้เคียง

2. ราคาขนส่ง ค่าดำเนินการและเสื่อมราคา คำนวนจาก ราคาน้ำมันเชื้อเพลิงโซล่า ที่ อำเภอเมือง 33.00 - 33.99 บาท/ลิตร
3. ราคาค่าแรงจาก บัญชีค่าแรงและค่าดำเนินการ สำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ฉบับปรับปรุงให้สอดคล้อง
4. รายการใดที่หน่วยงานข้างต้นมิได้กำหนดไว้ หรือเพื่อประโยชน์ของราชการ ใช้สืบราคาจากในท้องถิ่น จากแหล่งวัสดุ หรือจากหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง



ศิริศิริใจศ