



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองช่าง เทศบาลตำบลบ้านใหม่

ที่ นม ๕๒๗๘๕/

วันที่ ๒๙ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

เรื่อง รายงานผลการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลบ้านใหม่

ตามคำสั่งเทศบาลตำบลบ้านใหม่ ที่ ๔๗๓/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๙ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง มีความประสงค์จะดำเนินการตามเทศบัญญัติงบประมาณ ประจำปี งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อดำเนินการตามคำสั่งดังกล่าว และนำไปประกอบการจัดจ้าง นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการกำหนดราคากลางได้พิจารณากำหนดราคากลางของรายการโครงการก่อสร้างวางท่อระบายน้ำ คอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ๐.๖๐ เมตร จำนวน ๑๑๐ ท่อน บ่อพัก คอนกรีตเสริมเหล็ก ๑๒ บ่อ พร้อมคั้นผิวจราจรคอนกรีตเสริมเหล็ก รวมระยะทาง ๑๒๒ เมตร พร้อมป้ายโครงการ ๑ ป้าย ดำเนินการบริเวณหน้าบ้านนายดี ราชขุนทด หมู่ที่ ๘ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา

โดยกำหนดราคากลาง เป็นเงิน ๕๖๖,๐๐๐.-บาท (-ห้าแสนหกหมื่นหกพันบาทถ้วน-) ระยะเวลาดำเนินการ ๗๕ วัน โดยใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า k) ปรากฏรายละเอียด (ปร.๔, ปร.๕) แนบท้ายมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาอนุมัติให้ใช้เป็นราคากลางในการจัดจ้างต่อไป

(ลงชื่อ)

(นายเรีงรบ บทสูงเนิน)

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)

(นายภาคภูมิ กฤตยาจามร)

กรรมการ

(ลงชื่อ)

(นายเฉลิมพล ทองสุข)

กรรมการ

๑๙๒๗/๒๕๖๒
นาย.ร./๒๕๖๒

(นายพานิช รักษาทรัพย์)

ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านใหม่

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ก่อสร้างวางท่อระบายน้ำ คอนกรีตเสริมเหล็ก
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองช่าง เทศบาลตำบลบ้านใหม่
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๕๖๖,๐๐๐.-บาท (-ห้าแสนหกหมื่นหกพันบาทถ้วน-)

๔. ลักษณะงาน

โดยสังเขป วางท่อระบายน้ำ คอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ๐.๖๐ เมตร จำนวน ๑๑๐ ท่อน บ่อพัก คอนกรีตเสริมเหล็ก ๑๒ บ่อ พร้อมคั้นผิวจราจรคอนกรีตเสริมเหล็ก รวมระยะทาง ๑๒๒ เมตร พร้อมป้ายโครงการ ๑ ป้าย ดำเนินการบริเวณหน้าบ้านนายดี รางขุนทด หมู่ที่ ๘ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (รายละเอียดตามแบบรูปรายการที่ ทต. บ้านใหม่ กำหนด)

๕ ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๒ เป็นเงิน ๕๖๖,๐๐๐.-บาท (-ห้าแสนหกหมื่นหกพันบาทถ้วน-)

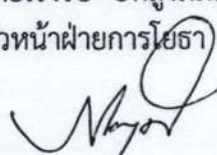
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง

- ๖.๑ แบบ ปร. ๔ จำนวน ๓ แผ่น
- ๖.๒ แบบ ปร. ๕ จำนวน ๑ แผ่น

๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ)  ประธาน ฯ

(นายเริงรบ บทสูงเนิน)
หัวหน้าฝ่ายการโยธา

(ลงชื่อ)  กรรมการ ฯ

(นายภาคภูมิ กฤตยาจามร)
นายช่างโยธา

(ลงชื่อ)  กรรมการ ฯ

(นายเฉลิมพล ทองสุข)
วิศวกรโยธา

รายละเอียดการแบ่งงวดงาน

ชื่อโครงการ	วางท่อระบายน้ำ คอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ๐.๖๐ เมตร จำนวน ๑๑๐ ท่อน บ่อพัก คอนกรีตเสริมเหล็ก ๑๒ บ่อ พร้อมคั้นผิวจราจรคอนกรีตเสริมเหล็ก รวมระยะทาง ๑๒๒ เมตร พร้อมป้ายโครงการ ๑ ป้าย ดำเนินการบริเวณหน้าบ้านนายดี รางขุนทด หมู่ที่ ๘ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
ระยะเวลาก่อสร้าง	กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๗๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
ราคาค่าก่อสร้าง	เป็นเงินทั้งสิ้น ๕๖๖,๐๐๐.-บาท (-ห้าแสนหกหมื่นหกพันบาทถ้วน-) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่ปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์
จำนวนงวดงาน	๑ งวด (งวดสุดท้าย)
การจ่ายเงินค่าจ้าง	ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินให้ผู้รับจ้าง เป็นเงินตามที่กำหนดไว้แต่ละงวด เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จ หนึ่งงวดสุดท้าย ตามที่กำหนดไว้ในงวดนั้น ๆ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว ตามรายละเอียดดังนี้
งวดที่ ๑	เป็นเงิน ๕๖๖,๐๐๐.-บาท (-ห้าแสนหกหมื่นหกพันบาทถ้วน-)

งานที่ปรับราคาได้ ประเภทงานท่อระบายน้ำ

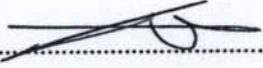
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน -ก่อสร้างวางท่อระบายน้ำงานวางท่อระบายน้ำ คสล. แล้วเสร็จ เรียบร้อย ทั้งหมด และทางเชื่อมระยะทางที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบรูป และรายละเอียด ของสัญญา และคำชี้แจงประกอบแบบแปลนทุกประการ

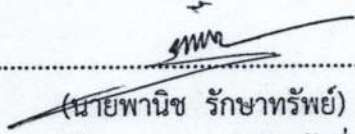
งานที่ปรับราคาไม่ได้

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ๑.งานการจัดการเครื่องหมายจราจรระหว่างการก่อสร้าง
- ๒.งานติดตั้งป้ายโครงการ ,งานปรับปรุงเครื่องหมายจราจร และอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ เรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบรูปและรายละเอียดของสัญญาและคำชี้แจงประกอบแบบแปลนทุกประการ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญา (ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๗๕ วัน ถัดจากวันลงนามในสัญญา)

ลงชื่อ..........ผู้แบ่งงวดงาน
(นายณมลพล ทองสุข)
วิศวกรโยธา

ลงชื่อ..........ตรวจ
(นายภุชพงศ์ บุญศรีรัตนะ)
ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ..........เห็นชอบ
(นายพานิช รักษาทรัพย์)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านใหม่

การปรับราคาค่างานก่อสร้าง (ค่า K)

1. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1.1 สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซม ซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่กำหนดนี้

1.2 สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ให้ใช้ได้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญาเมื่อดัชนีราคา ซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองใบเสนอราคา

1.3 การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญาเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี

1.4 การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณ และให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

2. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (P_o) \times (K)$$

กำหนดให้

P	=	ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง
P _o	=	ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี
K	=	Escalation Factor ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างาน หรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

Escalation Factor (K) หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้

2.1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตั๋วอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อิมจันทร์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

2.1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

2.1.2 ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

2.1.3 ระบบท่อหรือระบบสายต่างๆ ที่ติดตั้งฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

2.1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

2.1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคาร โดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

2.1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินดัก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15It/I_o + 0.10 C_t/C_o + 0.40M_t/M_o + 0.10 S_t/S_o$

2.2 งานดิน

งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ยบดอัดดิน การขุด-ถมบดอัดแน่นเชื่อม คลอง คันคลอง คันกันน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักร เครื่องมือกลปฏิบัติงาน

สำหรับการถมดินให้หมายความรวมถึง การถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่น ที่มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้นๆ และมีข้อกำหนดวิธีการถม รวมทั้งมีการบดอัดแน่นโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกลเพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเชื่อมชลประทาน

ทั้งนี้ ให้รวมถึงงานประเภท Embankment, Excavation, Subbase, Selected Material, Untreated Base และ Shoulder

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10I/I_o + 0.40E/E_o + 0.20F/F_o$

2.3 งานหินเรียง

งานหินเรียง หมายถึง งานหินขนาดใหญ่นำมาเรียงกันเป็นชั้นให้เป็นระเบียบจนได้ความหนาที่ต้องการ โดยใช้ช่องว่างระหว่างหินใหญ่จะแซมด้วยหินย่อยหรือกรวดขนาดต่างๆ และทรายให้เต็มช่องว่าง มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปฏิบัติโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล หรือแรงคน และให้หมายความรวมถึงงานหินทิ้ง งานหินเรียงยาแนว หรืองานหินใหญ่ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อการป้องกันการกัดเซาะพังทลายของลาดตลิ่งและท้องลำน้ำ

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.20I/I_o + 0.20M/M_o + 0.20F/F_o$

2.4 งานผิวทาง Asphaltic Concrete, Penetration Macadam

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10M/M_o + 0.40A/A_o + 0.10E/E_o + 0.10F/F_o$

2.5 งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก

งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง ผิวถนนคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริมซึ่งประกอบด้วยตะแกรงเหล็กเส้นหรือตะแกรงลวดเหล็กกล้าเชื่อมติด (Welded Steel Wire Fabric) เหล็กเดือย (Dowel Bar) เหล็กยึด (Deformed Tie Bar) และรอยต่อต่างๆ (Joint) ทั้งนี้ ให้หมายความรวมถึงแผ่นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณคอสสะพาน (R.C. Bridge Approach) ด้วย

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10I/I_o + 0.35C/C_o + 0.10M/M_o + 0.15S/S_o$

2.6 งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก

งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (Precast Reinforced Concrete Drainage Pipe) งานวางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก งานลาดคอนกรีตเสริมเหล็กวางระบายน้ำและบริเวณคอสสะพาน รวมทั้งงานบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กและงานคอนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานบ่อพัก (Manhole) ท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.20I/I_o + 0.15C/C_o + 0.15M/M_o + 0.15S/S_o$

2.7 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเชื่อมกันตลิ่ง

งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเชื่อมกันตลิ่ง หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กคอสสะพาน (R.C. Bearing Unit) ท่อเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C. Box Culvert) หอดังน้ำโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เชื่อมกันตลิ่งคอนกรีตเสริมเหล็ก ท่าเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10I/I_o + 0.15C/C_o + 0.20M/M_o + 0.25S/S_o$

2.8 งานโครงสร้างเหล็ก

งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับคนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับติดตั้งป้ายจราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง เสาวิทยุ เสาโทรทัศน์ หรืองานโครงสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน แต่ไม่รวมถึงงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.10It/lo + 0.05Ct/Co + 0.20Mt/Mo + 0.40St/So$

2.9 งานระบบสาธารณูปโภค

2.9.1 งานวางท่อ AC และ PVC

2.9.1.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.25It/lo + 0.25Mt/Mo$

2.9.1.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/lo + 0.10Mt/Mo + 0.40Act/Aco$

2.1.9.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVC และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/lo + 0.10Mt/Mo + 0.40PVCt/PVCo$

2.9.2 งานวางท่อเหล็กเหนียวและท่อ Hydensity Polyethylene

2.9.2.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/lo + 0.15Mt/Mo + 0.20Et/Eo + 0.15Ft/Fo$

2.9.2.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหรืออุปกรณ์ และให้รวมถึงงาน Transmission Conduit

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/lo + 0.10Mt/Mo + 0.10Et/Eo + 0.30GIPt/GIPo$

2.9.2.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ Hydensity Polyethylene และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.10It/lo + 0.10Mt/Mo + 0.30Pet/Peo$

2.9.3 งานปรับปรุงระบบอุโมงค์ส่งน้ำและงาน Secondary Lining

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/lo + 0.15Et/Eo + 0.35GIPt/GIPo$

2.9.4 งานวางท่อ PVC หุ้มด้วยคอนกรีต

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10It/lo + 0.20Ct/Co + 0.05Mt/Mo + 0.05St/So + 0.30PVCt/PVCo$

2.9.5 งานวางท่อ PVC กลบทราย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.05It/lo + 0.05Mt/Mo + 0.65PVCt/PVCo$

2.9.6 งานวางท่อเหล็กอาบสังกะสี

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.25It/lo + 0.50GIPt/GIPo$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตร

K = Escalation Factor

It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

lo = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กผ่านเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กผ่านเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Act	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Aco	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
GIpt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PEt	=	ดัชนีราคาท่อ Hydensity Polyethylene ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ Hydensity Polyethylene ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

3. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

3.1 การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้นๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ

3.2 การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

3.3 การคำนวณหาค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มี การปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพัทธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพัทธ์นั้น

3.4 ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้าง เมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้นๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดของราคามากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)

3.5 ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ที่ว่าค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า

3.6 การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้ในแต่ละงานตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานที่เพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ เทศบาลตำบลบ้านใหม่
 ประเภท ก่อสร้างงานทาง
 สถานที่ บริเวณหน้าบ้านนายดี รางขุนทด หมู่ที่ ๘ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 หน่วยงาน กองช่าง เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 ความแบบเลขที่ เทศบาลตำบลบ้านใหม่ ที่ /๒๕๖๒
 อ้างอิงแบบ ตามแบบเทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.๕ จำนวน ๓ แผ่น
 ประมาณการเมื่อ วันที่ ๒๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ราคาน้ำมันดีเซล ๒๖.๐๐ - ๒๖.๙๙ บาท / ลิตร หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุนรวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F.	ค่าก่อสร้างทั้งหมดรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
๑	ประเภทงานทาง	๔๓๐,๑๓๒.๗๕	๑.๓๖๒๔	๕๘๖,๐๑๒.๘๕	Factor F
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ ๖%
					- ภาษี ๗%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย ๐%
	ป้ายประชาสัมพันธ์ ๑ ป้าย				- เงินประกันผลงานหัก ๐%
	รวมค่าก่อสร้างทั้งหมด			๕๘๖,๐๑๒.๘๕	- พื้นที่ปกติ
				๕๖๖,๐๐๐.๐๐	

คิดเป็นเงินงบประมาณเพียง (ห้าแสนหกหมื่นหกพันบาทถ้วน)

- คณะกรรมการกำหนดราคากลางได้ตรวจสอบแล้ว เห็นชอบกับราคาจ้างเหมาก่อสร้างทางนี้และให้ยึดถือประมาณการนี้เป็นราคากลาง จึงได้ลงนามมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน
 เฉลี่ย เมตร. ละ (บาท) ๔,๖๓๙.๓๔

ลงชื่อ.....ผู้ประมาณการ
 (นายเฉลิมพล ทองสุข)
 วิศวกรโยธา ทต.บ้านใหม่

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
 (นายเจริญ บทสูงเนิน)
 หัวหน้าฝ่ายการโยธา

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจ/ทาน
 (นายภุชพงศ์ บุญศรีรัตนนะ)
 ผู้อำนวยการกองช่าง ทต.บ้านใหม่

ลงชื่อ.....กรรมการ
 (นายภาคภูมิ กฤตยาจามร)
 นายช่างโยธา ทต.บ้านใหม่

ลงชื่อ.....เห็นชอบ
 (นายพานิช รักษาทรัพย์)
 ปลัดเทศบาลตำบลบ้านใหม่

ลงชื่อ.....กรรมการ
 (นายเฉลิมพล ทองสุข)
 วิศวกรโยธา ทต.บ้านใหม่

ลงชื่อ.....อนุมัติ
 (นายพานิช รักษาทรัพย์)
 ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
 นายกเทศมนตรีตำบลบ้านใหม่

บัญชีประมาณการ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่างานต้นทุน		ราคาต่อหน่วย		
				ราคาหน่วยละ (บาท)	ราคาทุน (บาท)	Factor	x Factor	ราคากลาง
	งานท่อระบายน้ำ							
๑	งานดิน				-			
	๒.๑ ดินขุด	๒๔๑.๖๗	ม ^๓	๙๙.๐๐	๒๓,๙๒๕.๓๓	๑.๓๖๒๔	๑๓๔.๘๘	๓๒,๕๙๕.๘๗
	๒.๒ ทราบหายาบกลบท่อ	๑๑๐.๐๐	ม ^๓	๔๕๒.๕๔	๔๙,๗๗๙.๔๐	๑.๓๖๒๔	๖๑๖.๕๔	๖๗,๘๑๙.๔๕
	ทราบหายาบรองพื้น	๕.๕๐	ม ^๓	๔๕๒.๕๔	๒,๔๘๘.๙๗	๑.๓๖๒๔	๖๑๖.๕๔	๓,๓๙๐.๙๗
	คอนกรีตหยาบ (๑ : ๓ : ๕)	๘.๘๐	ม ^๓	๒,๓๕๐.๐๐	๒๐,๖๘๐.๐๐	๑.๓๖๒๔	๓,๒๐๑.๖๔	๒๘,๑๗๔.๔๓
	๓.๑ ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์	๒,๖๗๕.๒๐	กก.		-			
	๓.๒ ทราย	๓.๗๘	กก.		-			
	๓.๓ หิน ๑ - ๒	๗.๔๘	กก.		-			
	ปูนทรายคาดท่อ ศก. ๐.๖๐ ม.	๑๑๐.๐๐	ท่อน	๖๐.๐๐	๖,๖๐๐.๐๐	๑.๓๖๒๔	๘๑.๗๔	๘,๙๙๑.๘๔
	๔.๑ ทราย	๔.๔๐	ม ^๓		-	๑.๓๖๒๔		
	๔.๒ ปูนซีเมนต์ผสม	๒๒๐.๐๐	กก.		-	๑.๓๖๒๔		
	ท่อระบายน้ำ ศก. ๐.๖๐ ม. ชั้น ๓	๑๑๐.๐๐	ท่อน	๖๗๖.๘๒	๗๔,๔๕๐.๒๐	๑.๓๖๒๔	๙๒๒.๑๐	๑๐๑,๔๓๐.๙๕
	งานบ่อพัก คสล.							
	ทราบหายาบรองพื้น	๒.๐๔	ม ^๓	๔๕๒.๕๔	๙๒๓.๑๘	๑.๓๖๒๔	๖๑๖.๕๔	๑,๒๕๗.๗๔
	คอนกรีตหยาบ (๑ : ๓ : ๕)	๒.๒๘	ม ^๓	๒,๓๕๐.๐๐	๕,๓๕๘.๐๐	๑.๓๖๒๔	๓,๒๐๑.๖๔	๗,๒๙๙.๗๔
	๒.๑ ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์	๖๙๓.๑๒	กก.					
	๒.๒ ทราย	๐.๙๘	ม ^๓					
	๒.๓ หิน ๑ - ๒	๑.๙๔	ม ^๓					
	คอนกรีตโครงสร้าง f'c ๒๕๐ ksc. Cube	๑๔.๖๔	ม ^๓	๒,๔๙๕.๒๖	๓๖,๕๓๐.๖๐	๑.๓๖๒๔	๓,๓๙๙.๕๔	๔๙,๗๖๙.๒๙
	๓.๑ ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์	๔,๙๑๙.๐๔	กก.					
	๓.๒ ทราย	๘.๗๘	ม ^๓					
	๓.๓ หิน ๑ - ๒	๑๕.๙๖	ม ^๓					
	เหล็กเสริม							
	๔.๑ เหล็กกลม ขนาด ศก. ๙ มม.	๕๙๘.๘๐	กก.	๒๓.๔๘	๑๔,๐๕๙.๘๒	๑.๓๖๒๔	๓๑.๙๙	๑๙,๑๕๕.๑๐
	๔.๒ เหล็กข้ออ้อย ขนาด ศก. ๑๒ มม.	๑,๕๒๔.๐๐	กก.	๒๓.๘๐	๓๖,๒๗๑.๒๐	๑.๓๖๒๔	๓๒.๔๓	๔๙,๔๑๕.๘๘
					๒๗๑,๐๖๖.๗๐			๓๖๙,๓๐๑.๒๗

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองสุข)

ผู้ประมาณการ

วิศวกรโยธา

บัญชีประมาณการ

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่างานต้นทุน		ราคาต่อหน่วย		ราคากลาง
				ราคาหน่วยละ (บาท)	ราคาทุน (บาท)	Factor	x Factor	
	งานฝาบ่อพัก							
	คอนกรีตโครงสร้าง fc'๒๕๐ ksc. Cube	๑.๗๓	ม ^๓	๒,๔๙๕.๒๖	๔,๓๑๖.๗๙	๑.๓๖๒๔	๓,๓๙๙.๕๓	๕,๘๘๑.๑๙
๕.๑	ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์	๕๘๐.๖๑	กก.		-			
๓.๒	ทราย	๐.๙๓	ม ^๓		-			
๕.๓	หิน ๑ - ๒	๑.๗๘	ม ^๓					
	เหล็กเสริม							
๕.๔	เหล็กกลม ขนาด สก. ๑๒ มม.	๑๒๙.๓๖	กก.	๒๒.๘๗	๒,๙๕๘.๕๖	๑.๓๖๒๔	๓๑.๑๖	๔,๐๓๐.๖๑
	งานไม้แบบและไม้ค้ำยัน	๑๒๖.๖๐	ลบ.ฟ	๑๓๓.๐๐	๑๖,๘๓๗.๘๐	๑.๓๖๒๔	๑๘๑.๒๐	๒๒,๙๓๙.๘๒
๖.๒	ไม้เคร่า ๓๐ % ของไม้แบบ	๓๗.๘๐	ลบ.ฟ	๔๐๑.๘๗	๑๕,๑๙๐.๖๘	๑.๓๖๒๔	๕๔๗.๕๑	๒๐,๖๙๕.๗๘
	ฝาบ่อพักเหล็กหล่อ	๑๒.๐๐	ฝว	๕,๐๐๐.๐๐	๖๐,๐๐๐.๐๐	๑.๓๖๒๔	๖,๘๑๒.๐๐	๘๑,๗๔๔.๐๐
รวมค่างานต้นทุน					๙๙,๓๐๓.๗๓			๑๓๕,๒๓๑.๔๐
รวมค่างานต้นทุน					TOTAL	๔๓๐,๑๓๒.๗๕	TOTAL	๕๘๖,๐๑๒.๘๖
ผลรวมค่างานต้นทุนงานก่อสร้างทาง								
ผลรวมค่างานต้นทุนงานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม								
ผลรวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ								
ค่า FACTOR F งานก่อสร้างทาง						๑.๓๖๒๔		
ค่า FACTOR F งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม								

- ๑. ราคาสินค้าวัสดุก่อสร้าง อ้างอิงจากพาณิชย์จังหวัดนครราชสีมา ประจำเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๒
- ๒. ราคาค่าแรงงาน อ้างอิงจากสำนักงบประมาณ และท้องถิ่น
- ๓. สิบราคาท้องถิ่น

ลงชื่อ..........ผู้ประมาณการ
 (นายเฉลิมพล ทองสุข) วิศวกรโยธา